

PLENUMSDISKUSSION MIT SAMIR AYOUB, DR. DOMINIK BENNER, LAURENT BRÜCKNER UND ANDREAS KONLE



In der 2. Plenumsdiskussion auf dem P5 Kongress wurde über das Thema »15 Prozent mehr Mietfläche beim Bau: Utopie oder machbar?« diskutiert. Die Teilnehmer waren Dr. Dominik Benner, Andreas Konle und Laurent Brückner. Insgesamt wurde in der Diskussion deutlich, dass die Optimierung von Büroflächen und die Schaffung von angenehmen Arbeitsumgebungen für Mitarbeiter wichtige Themen sind. Die Teilnehmer betonten die Rolle von digitalen Lösungen wie Property Max und die Notwendigkeit, Raum als Chance zu nutzen, um strategische Ziele zu erreichen. Dr. Dominik Benner betonte die Bedeutung von kreativen Lösungen bei der Nutzung von Büroflächen. Er erzählte von einem Beispiel, bei dem sein Unternehmen in einen Altbau umzog ist und dabei weniger Fläche als zuvor nutzte, aber dennoch eine deutlich verbesserte Arbeitsumgebung schaffen konnte. Laurent Brückner stellte die digitale Lösung Property Max vor, die mithilfe von Algorithmen optimale Kubaturen für Gebäude entwickeln kann. Er betonte die Vielfalt an Möglichkeiten, die durch die Berechnung von Tausenden Varianten entstehen und die der Mensch allein nicht bewältigen kann. Andreas Konle sprach über die Rolle von Computern bei der Berechnung von optimalen Lösungen. Er betonte, dass Computer die Fülle an Parametern viel effizienter verarbeiten können als Menschen und dass dies in Zukunft vermehrt genutzt werden sollte. Samir Ayoub betonte die Bedeutung von Raumgestaltung für die Mitarbeiterzufriedenheit. Er empfahl, Raum als Chance zu nutzen, um strategische Ziele zu erreichen und eine angenehme Arbeitsumgebung zu schaffen. Er sprach sich für flexible Arbeitsplätze und verschiedene Arbeitsmöglichkeiten aus. Insgesamt wurde deutlich, dass die Optimierung von Büroflächen und die

»NUTZEN SIE RAUM ALS CHANCE, DER HILFT, STRATEGISCHE ZIELE ZU ERREICHEN.«
Samir Ayoub

Schaffung von angenehmen Arbeitsumgebungen wichtige Themen sind. Die Teilnehmer betonten die Rolle von digitalen Lösungen wie Property Max und die Notwendigkeit, Raum als Chance zu nutzen, um strategische Ziele zu erreichen. Das Fazit der Diskussion war, dass eine ganzheitliche Betrachtung von Büroflächen und die Berücksichtigung der Bedürfnisse der Mitarbeiter entscheidend sind, um optimale Lösungen zu finden.